



Romano Canavese, 10 luglio 2025
Alla c.a. del Sig. Sindaco del Comune di
Romano Canavese, Arch. Oscarino
FERRERO

Egr. Sig. Sindaco, voglia la S.V.I. accettare la presentazione da parte dei sottoscritti Consiglieri Comunali della seguente

INTERPELLANZA

Oggetto: Presunta inagibilità e Spese per l'Edificio "Bene Lisa"

I sottoscritti Consiglieri del gruppo "Il Paese da vivere"

Premesso che:

- L'edificio denominato "Bene Lisa" è attualmente sede della biblioteca comunale;
- È giunta notizia che l'area sottostante, normalmente destinata alla gestione da parte di "Bottega 79" non sarebbe stata affittata a causa della presunta mancanza dei necessari requisiti di agibilità;
- Nonostante la presunta inagibilità, sono state riscontrate determinazioni dell'Ufficio Tecnico (n° 436 de 10.012.2024 e n° 155 del 05.06.2025) che attestano spese sostenute per l'adeguamento elettrico dell'edificio.;

Considerato che:

- L'eventuale inagibilità di un edificio pubblico, specialmente se adibito a servizi essenziali come la biblioteca, solleva interrogativi sulla sicurezza e l'idoneità della struttura;
- È fondamentale accertare se l'inagibilità sia effettivamente documentata e in che termini;
- Le spese sostenute per interventi di adeguamento su un edificio che potrebbe essere inagibile necessitano di chiarimenti in merito alla loro finalità ed efficacia;
- È fondamentale garantire la trasparenza e la corretta gestione delle risorse pubbliche;

A tal proposito interpellano il Sindaco e la Giunta per conoscere:

1. Se l'inagibilità dell'area dell'edificio "Bene Lisa" che ha impedito l'affitto ai gestori di "Bottega 79" sia reale e se sia accertata da specifici documenti ufficiali. In caso affermativo, si chiede quali siano tali documenti e quali requisiti di agibilità risultano mancanti;
2. Per quale ragione siano stati sostenuti costi per l'adeguamento elettrico dell'edificio, come dimostrato dalle determinazioni dell'Ufficio Tecnico, nonostante la sua ipotetica o accertata inagibilità



3. In che misura l'intervento specifico sull'edificio "Bene Lisa" incideva sul totale delle spese complessive, dato che le suddette determine sembrano riguardare interventi di adeguamento elettrico che interessano anche altri edifici comunali? Si richiede, a tal proposito, una dettagliata ripartizione dei costi;
4. Si richiede, inoltre, di poter visionare e ottenere copia di tutta la documentazione progettuale e contabile relativa agli interventi di adeguamento elettrico e a qualsiasi altro intervento effettuato sull'edificio "Bene Lisa" e sulla palestra.

Porgendo i più cordiali saluti, si richiede l'inserimento della presente interpellanza all'ordine del giorno della prima seduta utile del Consiglio Comunale.

Andrea PERUZZI
Capogruppo "Il paese da vivere"

Emanuela Rosa CASOTTI
Consigliere Comunale
"Il paese da vivere"

Stefano AVANZI
Consigliere Comunale
"Il paese da vivere"